

ZNALECKÝ POSUDEK č. 0075/049/23

Posudek vyžádal

**RAK CZ a.s.
Revoluční 725/11
110 00
Praha1
IČO:25653849**

Žádost - opatření čj.

Ze dne

Účel posudku
TEC - P

Stanovení tržní ceny sněžného skútru Lynx 69 YETI 600 E-

Reg. značka vozidla

5H8639

Termín vypracování posudku

30.12.2023

Doba, ke které je cena motorového vozidla stanovena

30.11.2023

Posudek vypracoval

**Zbyněk Hozák
Soudní znalec Městského soudu
Praha v oboru ekonomika, odvětví
ceny a odhady se zvláštní specializací
pro oceňování motorových vozidel a věcí
movitých**

Počet listů posudku včetně obálky **XXX**

Počet listů příloh

0

Úvod

Popis postupu znalce při výběru zdrojů dat

Podkladem pro ocenění jsou:

skutečnosti zjištěné fyzickou prohlídkou,
informace sdělené zadavatelem,
pořízená fotodokumentace,
tržní zjištění znalce.

0.1 Znalecký úkol

Stanovení tržní ceny sněžného skútru Lynx 69 YETI 600 E-TEC - P

0.2 Spisové podklady

Technický průkaz - fotokopie

0.3 Další použité podklady

Výčet vybraných zdrojů dat a jejich popis

Základním zdrojem dat jsou:

- skutečnosti zjištěné fyzickou prohlídkou,
- informace sdělené zadavatelem,
- pořízená fotodokumentace,
- tržní zjištění znalce.

Skutečnosti sdělené p. Schejbalem, zástupcem společnosti Skútry Krkonoše s.r.o.

Inzerce nabídek k prodeji srovnatelné techniky

<https://motorky.bazos.cz/inzerat/17685288/lynx-adventure-grand-tourer-60.php>

<https://snezneskutry.webnode.cz/products/lynx-yeti-v-800-pro-cena-dohodou>

Informace od prodejce www.potok.cz

0.4 Seznam příloh

Bez příloh

0.5 Metody použité při stanovení obecné/obvyklé ceny

Obvyklá cena je cena, která by byla dosažena při prodejkách stejného, popřípadě obdobného majetku nebo při poskytování stejné nebo obdobné služby v obvyklém obchodním styku v tuzemsku ke dni ocenění. Přitom se zvažují všechny okolnosti, které mají na cenu vliv, avšak do její výše se nepromítají vlivy mimořádných okolností trhu, osobních poměrů prodávajícího nebo

kupujícího ani vliv zvláštní oblíbenosti. Pro stanovení této ceny je v posudku použita kombinace dvou metod :

A) Metoda věcné hodnoty. Hodnota hmotného movitého majetku je zde vyjádřena cenou časovou, která představuje reprodukční cenu sníženou o opotřebení. Tato cena je technická hodnota vyjádřená v korunách a reprezentuje potenciál daného majetku uspokojit potřeby.

B) Metoda porovnávací, která vychází z porovnání předmětu ocenění se stejným, nebo obdobným předmětem a cenou sjednanou při jeho prodeji; je jím též ocenění věci odvozením z ceny jiné funkčně související věci. Touto metodou je stanoven koeficient prodejnosti. Při jeho stanovení byl respektován zadaný účel ocenění a cena obecná se v tomto případě rovná ceně obvyklé.

I. Nález

1.1 Identifikace vozidla

Technický průkaz č. **UE530921**
vydán kým **ve Vrchlabí**
dne **03.01.2014**
Osvědčení o reg. č. **UAL645976**
vydáno kým **ve Vrchlabí**
dne **03.01.2014**
STK platné do **20.12.2023**

podle TP

zjištěno na vozidle

Značka a typ vozidla	69 Lynx Yeti 600 E-TEC - P	69 Lynx Yeti 600 E-TEC - P
Provedení karoserie	sněžný skútr	sněžný skútr
Druh vozidla	motocykl sněžný skútr	motocykl sněžný skútr
Výrobce	BRP Finland, Finsko	BRP Finland, Finsko
Rok výroby	2014	2014
VIN (výr. číslo vozidla)	YH2LLYEGXER000615	YH2LLYEGXER000615
Výr. číslo karoserie	YH2LLYEGXER000615	YH2LLYEGXER000615
Výr. číslo motoru	neevidováno	neevidováno
Barva vozidla	černá	černá
Objem / druh motoru	594,4 / zážehový	594,4 / zážehový
Výkon [kW] / typ motoru	83,5 / 593	83,5 / 593

Reg. značka / datum přidělení **5H8639 / 03.01.2014**
Datum prvního uvedení vozidla do provozu **03.01.2014**

Vlastník vozidla **Horská služba ČR, O. P. S.**
Provozovatel vozidla **Horská služba ČR, O. P. S.**
Počet držitelů **1**
Stav počítadla ujetých km **3 507**
Ujeté km podle prohlídky a záznamu držitele **3 507**

Údaje na vozidle souhlasí s údaji v dokumentaci.

1.2 Údaje o opravách a poškozeních vozidla, opravách hlavních skupin, jejich eventuální výměně s uvedením důvodu opravy

a/ podle záznamu v TP Bez záznamu.

b/ podle dokladů držitele Doklady nepředloženy.

c/ podle sdělení držitele Dle sdělení je nutné provedení servisní prohlídky. Předběžné náklady na předsezonní servis jsou cca 15.000 Kč.

Na základě technické prohlídky posuzovaného sněžného skútru, kterou jsem osobně provedl ve Vrchlabí v areálu servisu Skútry Krkonoše s.r.o. bylo zjištěno jak následuje.

Předmětný skútr byl v době provedené prohlídky pojízdný a nehavarovaný.

Motor je funkční, ve spojích drobné netěsnosti, zjevné zásadní poškození nezjištěno. Výfuk je povrchově narušen korozí. Akumulátor má sníženou kapacitu. Variátor má hlučnější chod. Hnací pás vyžaduje kontrolu. Potah sedáku je poškozen.

Rám skútru je narušen korozí. Lak je oprýskaný. Plexisklo kapotáže je podřené.

Před prodejem byla ze skútru provedena demontáž doplňků a v TP bude změna zapsána.

Tento znalecký posudek byl vypracován na žádost zadavatele a tržní cena posuzovaného předmětu ocenění je stanovena vzhledem k zjištěnému technickému stavu ke dni uvedenému na 1. straně tohoto znaleckého posudku!

Vzhledem k tomu, že při prohlídce předmětného skútru nebylo technicky možné realizovat zkušební jízdu a posouzení jednotlivých skupin za provozu, nelze vyloučit případná dodatečně zjištěná poškození některých skupin.

Je nutné provedení servisní prohlídka!

1.6 Pneumatiky

Typ a rozměr prvomontáže	Cena	Typ a rozměr na vozidle	Cena	THP	Poz.
--------------------------	------	-------------------------	------	-----	------

Výchozí cena CNPP

Kč

Výchozí cena CNPV

Kč

Celková cena pneu na vozidle CČPV

Kč

1.7 Mimořádná výbava

Druh, typ	ks	Vých.cena	roky	Zjišť. stav	TH %	Čas.cena
0	1					
0	1					

Součet CČVM

0 Kč

Součet VCVM

0 Kč

II. Posudek

2.1 Výpočet technické hodnoty vozidla

2.1.1 Výpočet základní amortizace

- 5 - skupina vozidla
6 - datum uvedení do provozu (datum generální opravy)
7 - doba provozu skupiny - ROKY
8 - doba provozu skupiny - MĚSÍCE
9 - procenta srážky za roky provozu
10 - procenta srážky za měsíce provozu
ZAD - základní amortizace za dobu (%)

5	6	7	8	9	10	ZAD
Vozidlo jako celek	3. 1.2014	10	0	70,00	0,00	70,00

- 11 - skupina vozidla
PKM - počet ujetých km skupiny vozu
12 - první část kilometrů
13 - procenta srážky za první část kilometrů
14 - další část kilometrů
15 - procenta srážky za další část kilometrů
ZAP - základní amortizace za počet kilometrů (%)

11	PKM	12	13	14	15	ZAP
Vozidlo jako celek	3 507	0	0,00	3 507	1,50	6,00

2.1.2 Výpočet redukované technické hodnoty vozidla

- THSN - výchozí technická hodnota skupiny
ZA - základní amortizace
c - technický stav skupiny dle hodnocení při prohlídce
THS - zbytek technického života skupiny ke dni ocenění
PDS - poměrný díl skupiny z vozidla bez pneu jako celku
PTHS - poměrná technická hodnota skupiny

Skupina vozidla	THSN %	ZA %	c %	THS %	PDS %	PTHS %
Vozidlo jako celek	100	38,00	0	62,00	100	62,00

Součet THVR = 62,00 %

$$PTHS = \frac{THSN \cdot (100 - ZA) \cdot (100 + c) \cdot PDS}{1\ 000\ 000}$$

Redukovaná technická hodnota vozidla THVR = 62,00 %

2.2 Stanovení výchozí ceny - CN

Výše výchozí ceny vozidla CN	459 437 Kč
Stanovená znalcem	Dle informace od zástupce držitele
Zdůvodnění (pramen) ceny	Dle pořizovací faktury

2.3 Časová cena pneu na vozidle

CČPV **0**

2.4 Časová cena mimořádné výbavy

CČVM **0**

2.5 Výpočet časové ceny vozidla

	Cena Kč bez DPH	DPH Kč	Cena Kč vč. DPH
Výchozí cena CN	379 700	79 737	459 437
Výchozí cena pneu prvomontáže CNPP (odečet)	0	0	0
Redukovaná cena vozidla bez pneu CR = CN - CNPP	379 700	79 737	459 437
THVR vozidla bez pneu vyjádřená v Kč (THVR . CR)	235 414	49 436	284 850
Časová cena pneu CČPV	0	0	0
Časová cena mimořádné výbavy CČVM	0	0	0
Časová cena vozu CČV = THVR . (CN-CNPP)+CČPV+CČVM	235 414	49 436	285 000

2.6 Výpočet obvyklé ceny vozidla

Koeficient prodejnosti KP **0,65**

Zdůvodnění koeficientu prodejnosti

Dle provedeného průzkumu trhu se srovnatelnými sněžnými skútry, s přihlédnutím ke stavu, výbavě a účelu provozování.

	Cena Kč bez DPH	DPH Kč	Cena Kč vč. DPH
Obvyklá cena vozidla COB = CČV . KP	152 893	32 107	185 000

slovy **stoosmdesátpět tisíc Korun českých**

Výchozí cena vozidla, ceny pneumatik a mimořádné výbavy jsou zadány s DPH

=====

Znalecká doložka

Znalecký posudek jsem podal jako znalec jmenovaný rozhodnutím

Městského soudu v Praze ze dne 14.12.1993 č.j.Spr.1027/91 pro

základní obor ekonomika, odvětví ceny a odhady se zvláštní

specializací pro oceňování motorových vozidel vozidel a rozhodnutím

Městského soudu v Praze ze dne 4.4.2011, č.j. 1351/2011 o rozšíření

na oceňování věci movitých.

Znalecký úkon je zapsán pod pořadovým číslem 0075/049/23 znaleckého deníku.

Znalečné a náhradu nákladů účtuji dle přiložené likvidace na základě dokladu číslo 0075/049/23.

Praha dne 5.12.2023

Zbyněk Hozák
Mezi Potoky 1511/35
102 00 Praha 15