

ZNALECKÝ POSUDEK č. 0075/006/23

Posudek vyžádal

**RAK CZ a.s.
Revoluční 725/11
110 00
Praha1
IČO:25653849**

Žádost - opatření čj.

Ze dne

Účel posudku

1000 MAX LTD

Stanovení tržní hodnoty čtyřkolky Bombardier Outlander

Reg. značka vozidla

5H8804

Termín vypracování posudku

31.12.2023

Doba, ke které je cena motorového vozidla stanovena

28.11.2023

Posudek vypracoval

**Zbyněk Hozák
Soudní znalec Městského soudu
Praha v oboru ekonomika, odvětví
ceny a odhady se zvláštní specializací
pro oceňování motorových vozidel a věcí
movitých**

Počet listů posudku včetně obálky **XXX**

Počet listů příloh

0

Úvod

Popis postupu znalce při výběru zdrojů dat

Podkladem pro ocenění jsou:

skutečnosti zjištěné fyzickou prohlídkou,
informace sdělené zadavatelem,
pořízená fotodokumentace,
tržní zjištění znalce.

0.1 Znalecký úkol

Stanovení tržní hodnoty čtyřkolky Bombardier Outlander 1000 MAX LTD

0.2 Spisové podklady

Technický průkaz - fotokopie

Písemné sdělení držitele o pořizovacích cenách

0.3 Další použité podklady

Výčet vybraných zdrojů dat a jejich popis

Základním zdrojem dat jsou:

- skutečnosti zjištěné fyzickou prohlídkou,
- informace sdělené zadavatelem,
- pořízená fotodokumentace,
- tržní zjištění znalce.

0.4 Seznam příloh

Bez příloh

0.5 Metody použité při stanovení obecné/obvyklé ceny

Obvyklá cena je cena, která by byla dosažena při prodeji stejného, popřípadě obdobného majetku nebo při poskytování stejné nebo obdobné služby v obvyklém obchodním styku v tuzemsku ke dni ocenění. Přitom se zvažují všechny okolnosti, které mají na cenu vliv, avšak do její výše se nepromítají vlivy mimořádných okolností trhu, osobních poměrů prodávajícího nebo kupujícího ani vliv zvláštní oblíbenosti. Pro stanovení této ceny je v posudku použita kombinace dvou metod :

A) Metoda věcné hodnoty. Hodnota hmotného movitého majetku je zde vyjádřena cenou časovou, která představuje reprodukční cenu sníženou o opotřebení. Tato cena je technická hodnota vyjádřená v korunách a reprezentuje potenciál daného majetku uspokojit potřeby.

B) Metoda porovnávací, která vychází z porovnání předmětu ocenění se stejným, nebo obdobným předmětem a cenou sjednanou při jeho prodeji; je jím též ocenění věci odvozením z ceny jiné funkčně související věci. Touto metodou je stanoven koeficient prodejnosti. Při jeho stanovení byl respektován zadaný účel ocenění a cena obecná se v tomto případě rovná ceně obvyklé.

I. Nález

1.1 Identifikace vozidla

Technický průkaz č. **UG073512**
vydán kým **ve Vrchlabí**
dne **22.10.2014**
Osvědčení o reg. č. **UAN074454**
vydáno kým **ve Vrchlabí**
dne **23.10.2014**
STK platné do **03.11.2024**

podle TP

zjištěno na vozidle

<i>Značka a typ vozidla</i>	Bombardier Outlander 1000 MAX LTD	bardier Outlander
1000 MAX LTD		
<i>Provedení karoserie</i>	čtyřkolka	čtyřkolka
<i>Druh vozidla</i>	motocykl čtyřkolka	motocykl čtyřkolka
<i>Výrobce</i>	Bombardier R. P. Inc, Valcourt, Kanada	Bombardier R. P.
Inc, Valcourt, Kanada		
<i>Rok výroby</i>	2014	2014
<i>VIN (výr. číslo vozidla)</i>	3JBLVDP14EJ001357	3JBLVDP14EJ001357
<i>Výr. číslo karoserie</i>	3JBLVDP14EJ001357	3JBLVDP14EJ001357
<i>Výr. číslo motoru</i>	neevidováno	neevidováno
<i>Barva vozidla</i>	bílá	bílá
<i>Objem / druh motoru</i>	976 / zážehový	976 / zážehový
<i>Výkon [kW] / typ motoru</i>	13,1 / ROTAX 1010	13,1 / ROTAX 1010

Reg. značka / datum přidělení **5H8804** / **22.10.2014**
Datum prvního uvedení vozidla do provozu **22.10.2014**

Vlastník vozidla **Horská služba ČR, O. P. S.**
Provozovatel vozidla **Horská služba ČR, O. P. S.**
Počet držitelů **1**
Stav počítadla ujetých km **10 997**
Ujeté km podle prohlídky a záznamu držitele **10 997**

Údaje na vozidle souhlasí s údaji v dokumentaci.

1.2 Údaje o opravách a poškozeních vozidla, opravách hlavních skupin, jejich eventuální výměně s uvedením důvodu opravy

a/ podle záznamu v TP Bez záznamu.

b/ podle dokladů držitele Doklady nepředloženy.

c/ podle sdělení držitele Dle sdělení.

Je nutná kontrola, případně oprava - poloos, převodovky, řízení, čepů řízení.

Pravidelný každoroční servis nebyl proveden, předpokládané náklady pravidelného servisu jsou cca 20.000 Kč.

Na základě technické prohlídky posuzované čtyřkolky, kterou jsem osobně provedl v Tisé bylo zjištěno jak následuje.

Čtyřkolka je dle sdělení pojízdná, nehavarovaná a v průběhu provozování byly pravidelně prováděny servisní prohlídky.

Motor je funkční, ale je nutná kontrola a servis.

Výfuk je povrchově narušen korozí. Akumulátor má sníženou kapacitu. Rám je povrchově narušen korozí. Plasty kapotáže jsou místy podřené a na jednom místě neodborně opravené.

Fotodokumentace z prohlídky byla předána zadavateli a je uložena v archivu znalce.

Tento znalecký posudek byl vypracován na žádost zadavatele a tržní cena posuzovaného předmětu ocenění je stanovena vzhledem k zjištěnému a sdělenému technickému stavu ke dni uvedenému na 1. straně tohoto znaleckého posudku.

Vzhledem k tomu, že při prohlídce nebylo technicky možné realizovat zkušební jízdu a posouzení jednotlivých skupin za provozu, nelze vyloučit případná dodatečně zjištěná poškození některých skupin.

Je nutné provedení servisní prohlídky.

1.6 Pneumatiky

Typ a rozměr prvomontáže	Cena	Typ a rozměr na vozidle	Cena	THP	Poz.
26 x 8 R 12 2000	2 000	26 x 8 R 12 Carlisle 2600	2 600	10	LP
26 x 8 R 12 2000	2 000	26 x 8 R 12 Carlisle 2600	2 600	10	PP
255/70 R 12 2700	2 700	26 x 10 R 12 Carlisle 3700	3 700	10	LZ
255/70 R 12 2700	2 700	26 x 10 R 12 Carlisle 3700	3 700	10	PZ

Výchozí cena CNPP

9 400 Kč

Výchozí cena CNPV

12 600 Kč

Celková cena pneu na vozidle CČPV

1 260 Kč

1.7 Mimořádná výbava

Druh, typ	ks	Vých.cena	roky	Zjišť.	TH	Čas.cena
-----------	----	-----------	------	--------	----	----------

				stav	%	
pásy, sada 4 kusy	1	100 000	0		30	30 000
držák lyží	1	8 000	0		20	1 600

Součet CČVM
Součet VCVM

31 600 Kč
108 000 Kč

II. Posudek

2.1 Výpočet technické hodnoty vozidla

2.1.1 Výpočet základní amortizace

- 5 - skupina vozidla
6 - datum uvedení do provozu (datum generální opravy)
7 - doba provozu skupiny - ROKY
8 - doba provozu skupiny - MĚSÍCE
9 - procenta srážky za roky provozu
10 - procenta srážky za měsíce provozu
ZAD - základní amortizace za dobu (%)

5	6	7	8	9	10	ZAD
Vozidlo jako celek	22.10.2014	10	0	70,00	0,00	70,00

- 11 - skupina vozidla
PKM - počet ujetých km skupiny vozu
12 - první část kilometrů
13 - procenta srážky za první část kilometrů
14 - další část kilometrů
15 - procenta srážky za další část kilometrů
ZAP - základní amortizace za počet kilometrů (%)

11	PKM	12	13	14	15	ZAP
Vozidlo jako celek	10 997	0	0,00	10 997	1,50	16,50

2.1.2 Výpočet redukované technické hodnoty vozidla

- THSN - výchozí technická hodnota skupiny
ZA - základní amortizace
c - technický stav skupiny dle hodnocení při prohlídce
THS - zbytek technického života skupiny ke dni ocenění
PDS - poměrný díl skupiny z vozidla bez pneu jako celku
PTHS - poměrná technická hodnota skupiny

Skupina vozidla	THSN %	ZA %	c %	THS %	PDS %	PTHS %
Vozidlo jako celek	100	43,25	0	56,75	100	56,75

Součet THVR = 56,75 %

$$PTHS = \frac{THSN \cdot (100 - ZA) \cdot (100 + c) \cdot PDS}{1\ 000\ 000}$$

Redukovaná technická hodnota vozidla THVR = 56,75 %

2.2 Stanovení výchozí ceny - CN

Výše výchozí ceny vozidla CN 603 200 Kč
 Stanovená znalcem Dle informace od držitele
 Zdůvodnění (pramen) ceny

2.3 Časová cena pneu na vozidle

CČPV 1 260

2.4 Časová cena mimořádné výbavy

CČVM 31 600

2.5 Výpočet časové ceny vozidla

	Cena Kč bez DPH	DPH Kč	Cena Kč vč. DPH
Výchozí cena CN	498 513	104 687	603 200
Výchozí cena pneu prvomontáže CNPP (odečet)	7 769	1 631	9 400
Redukovaná cena vozidla bez pneu CR = CN - CNPP	490 744	103 056	593 800
THVR vozidla bez pneu vyjádřená v Kč (THVR . CR)	278 497	58 484	336 981
Časová cena pneu CČPV	1 042	218	1 260
Časová cena mimořádné výbavy CČVM	26 116	5 484	31 600
Časová cena vozu CČV = THVR . (CN-CNPP)+CČPV+CČVM	305 655	64 186	370 000

2.6 Výpočet obvyklé ceny vozidla

Koeficient prodejnosti KP 0,70

Zdůvodnění koeficientu prodejnosti

Dle provedeného průzkumu trhu se srovnatelnými ojetými čtyřkolkami,
 s přihlédnutím k sdělenému stavu a historii vozidla.

	Cena Kč bez DPH	DPH Kč	Cena Kč vč. DPH
Obvyklá cena vozidla COB = CČV . KP	214 050	44 950	259 000

slovy **dvěstěpadesátdevět tisíc Korun českých**

Výchozí cena vozidla, ceny pneumatik a mimořádné výbavy jsou zadány s DPH

=====

Znalecká doložka

Znalecký posudek jsem podal jako znalec jmenovaný rozhodnutím Městského soudu v Praze ze dne 14.12.1993 č.j.Spr.1027/91 pro základní obor ekonomika, odvětví ceny a odhady se zvláštní specializací pro oceňování motorových vozidel a rozhodnutím Městského soudu v Praze ze dne 4.4.2011, č.j. 1351/2011 o rozšíření na oceňování věci movitých.

Podle ust. § 127a zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád "...Znalec prohlašuje ve smyslu ust. § 127a zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád,

v platném znění, že si je vědom následků vědomě nepravdivého znaleckého posudku".

Částku účtuji v souladu s novým zákonem o znalcích a novele vyhlášky č. 370/2022 Sb.

o znalečném, která byla zveřejněna 2.12.2022 ve Sbírce zákonů.

Znalecký úkon je zapsán pod pořadovým číslem 0075/006/23 znaleckého deníku.

Znalečné a náhradu nákladů účtuji dle přiložené likvidace na základě dokladu číslo 0075/006/23.

V Praze dne 29.11.2023

Zbyněk Hozák
Mezi Potoky 1511/35
102 00 Praha 15