

# ZNALECKÝ POSUDEK č. 0082/941/24

*Posudek vyžádal*                      **RAK CZ a.s.**  
**Revoluční 725/11**  
**110 00**  
**Praha 1**  
**IČO:25653849**

*Žádost - usnesení čj.*

*Ze dne*

*Účel posudku*                      **Stanovení tržní ceny čtyřkolky Outlander 1000 Max LTD**

*Reg. značka vozidla*                **5H8802**

*Termín vypracování posudku*    **31.12.2024**

*Doba, ke které je cena motorového vozidla stanovena*      **16.10.2024**

*Posudek vypracoval*

**Zbyněk Hozák**  
**Soudní znalec Městského soudu**  
**Praha v oboru ekonomika, odvětví**  
**ceny a odhady se zvláštní specializací**  
**pro oceňování motorových vozidel a věcí**  
**movitých**

*Počet listů posudku včetně obálky*                      **7**

*Počet listů příloh*    **0**

*Počet předaných vyhotovení*                              **2**

## Úvod

Popis postupu znalce při výběru zdrojů dat

Podkladem pro ocenění jsou:

- skutečnosti zjištěné fyzickou prohlídkou,
- informace sdělené zadavatelem,
- pořízená fotodokumentace,
- tržní zjištění znalce.

### 0.1 Znalecký úkol

Stanovení tržní ceny čtyřkolky Outlander 1000 Max LTD

### 0.2 Spisové podklady

Technický průkaz - fotokopie

### 0.3 Další použité podklady

Výčet vybraných zdrojů dat a jejich popis

Základním zdrojem dat jsou:

- skutečnosti zjištěné fyzickou prohlídkou,
- informace sdělené zadavatelem,
- pořízená fotodokumentace,
- tržní zjištění znalce.

Inzerce

<https://motoriky.bazos.cz/inzerat/19226417/can-am-ntp-max-1000-rok-2019-tp-top.php>

### 0.4 Seznam příloh

Bez příloh

### 0.5 Metody použité při stanovení obecné/obvyklé ceny

Obvyklá cena je cena, která by byla dosažena při prodeji stejného, popřípadě obdobného majetku nebo při poskytování stejné nebo obdobné služby v obvyklém obchodním styku v tuzemsku ke dni ocenění. Přitom se zvažují všechny okolnosti, které mají na cenu vliv, avšak do její výše se nepromítají vlivy mimořádných okolností trhu, osobních poměrů prodávajícího nebo kupujícího ani vliv zvláštní oblíbenosti. Pro stanovení této ceny je v posudku použita kombinace dvou metod :

A) Metoda věcné hodnoty. Hodnota hmotného movitého majetku je zde vyjádřena cenou časovou, která představuje reprodukční cenu sníženou o opotřebení. Tato cena je technická hodnota vyjádřená v korunách a reprezentuje potenciál daného majetku uspokojit potřeby.

B) Metoda porovnávací, která vychází z porovnání předmětu ocenění se stejným, nebo obdobným předmětem a cenou sjednanou při jeho prodeji; je jím též ocenění věci odvozením z ceny jiné funkčně související věci. Touto metodou je stanoven koeficient prodejnosti. Při jeho stanovení byl respektován zadaný účel ocenění a cena obecná se v tomto případě rovná ceně obvyklé.

## I. Nález

### 1.1 Identifikace vozidla

Technický průkaz č.	<b>UG073511</b>
vydán kým	<b>ve Vrchlabí</b>
dne	<b>9.10.2014</b>
Osvědčení o reg. č.	<b>UAN074235</b>

vydáno kým **ve Vrchlabí**  
dne **9.10.2014**  
STK platné do **6.12.2024**

	<i>podle TP</i>	<i>zjištěno na vozidle</i>
Značka a typ vozidla	<b>Bombardier Outlander 1000 MAX LTD</b>	dtto
Provedení karoserie	<b>čtyřkolka</b>	dtto
Druh vozidla	<b>motocykl čtyřkolka</b>	dtto
Výrobce	<b>Bombardier R. P. Inc, Valcourt, Kanada</b>	dtto
Rok výroby	<b>2014</b>	dtto
VIN (výr. číslo vozidla)	<b>3JBLVDP11EJ001574</b>	dtto
Výr. číslo karoserie	<b>3JBLVDP11EJ001574</b>	dtto
Výr. číslo motoru	<b>neevidováno</b>	dtto
Barva vozidla	<b>bílá</b>	dtto
Objem / druh motoru	<b>976 / zážehový</b>	dtto
Výkon [kW] / typ mot.	<b>13,1 / Rotax 1010</b>	dtto
Reg. značka / datum přidělení	<b>5H8802</b>	<b>/ 9.10.2014</b>
Datum prvního uvedení vozidla do provozu	<b>9.10.2014</b>	
Vlastník vozidla	<b>Horská služba ČR, O. P. S.</b>	
Provozovatel vozidla	<b>Horská služba ČR, O. P. S.</b>	
Počet držitelů	<b>1</b>	
Stav počítadla ujetých km		<b>4 799</b>
Ujeté km podle prohlídky a záznamu držitele		<b>4 799</b>

Údaje na vozidle souhlasí s údaji v dokumentaci.

## 1.2 Údaje o opravách a poškozeních vozidla, opravách hlavních skupin, jejich eventuální výměně s uvedením důvodu opravy

- a/ podle záznamu v TP **Bez záznamu.**
- b/ podle dokladů držitele **Doklady nepředloženy.**
- c/ podle sdělení držitele **Dle sdělení je nutná kontrola případně oprava poloos, hlučnější převodovky a čepů řízení.  
Předpokládané náklady pravidelného každoročního servisu jsou cca 20.000 Kč.  
U zimních pásů jsou hlučná ložiska a narušené běhouny.**

Na základě technické prohlídky posuzované čtyřkolky, kterou jsem osobně provedl v Mladé Boleslavi, bylo zjištěno jak následuje.

Předmětná čtyřkolka je pojízdná a nehavarovaná.

Motor je funkční, ale je nutná kontrola a servis. Výfuk je povrchově narušen korozí. Akumulátor má nedostatečnou kapacitu. Převodovka vyžaduje kontrolu. Rám je povrchově narušen korozí. Plasty kapotáže jsou místy podřené.

Na tachometru se ukázal údaj o počtu ujetých km 4799 pouze jednou. Po opakovaném nastarování se již

údaj neukázal, je nutná kontrola, případně oprava!

Tento znalecký posudek byl vypracován na žádost zadavatele a tržní cena posuzovaného předmětu ocenění je stanovena vzhledem k zjištěnému a sdělenému technickému stavu ke dni uvedenému na 1. straně tohoto znaleckého posudku!

Vzhledem k tomu, že při prohlídce nebylo technicky možné realizovat zkušební jízdu a posouzení chování za provozu, nelze vyloučit případná dodatečně zjištěná poškození některých skupin.

Je nutné provedení servisní prohlídky! Fotodokumentace z prohlídky byla předána zadavateli. Data o platnosti prohlídky na STK byla čerpána z datové kostky.

## 1.6 Pneumatiky

Typ a rozměr prvomontáže	Cena Kč	Typ a rozměr na vozidle	Cena Kč THP %	Poz.
25 x 8 R 12 Maxxis 2000	2 000	25 x 8 R 12 Maxxis 2000	2 000 50	LP
25 x 8 R 12 Maxxis 2000	2 000	25 x 8 R 12 Maxxis 2000	2 000 50	PP
25 x 10 R 12 Maxxis 3100	3 100	25 x 10 R 12 Maxxis 3100	3 100 50	LZ
25 x 10 R 12 Maxxis 3100	3 100	25 x 10 R 12 Maxxis 3100	3 100 50	PZ
Výchozí cena CNPP		<b>10 200 Kč</b>		
Výchozí cena CNPV		<b>10 200 Kč</b>		
Celková cena pneu na vozidle CČPV		<b>5 100 Kč</b>		

## 1.7 Mimořádná výbava

Druh, typ	ks	Vých.cena	roky	Zjišť. stav TH %	Čas.cena
pásky, sada 4 kusy	1	100 000	0	30	30 000
0	1				
Součet CČVM		<b>30 000 Kč</b>			
Součet VCVM		<b>100 000 Kč</b>			

## II. Posudek

### 2.1 Výpočet technické hodnoty vozidla

#### 2.1.1 Výpočet základní amortizace $ZA = (ZAD + ZAP) / 2$ [%]

- 5 - skupina vozidla  
 6 - datum uvedení do provozu (datum generální opravy)  
 7 - doba provozu skupiny - ROKY  
 8 - doba provozu skupiny - MĚSÍCE  
 9 - procenta srážky za roky provozu  
 10 - procenta srážky za měsíce provozu  
 ZAD - základní amortizace za dobu (%)

5	6	7	8	9	10	ZAD
Vozidlo jako celek	9.10.2014	11	0	74,00	0,00	74,00

- 11 - skupina vozidla  
 PKM - počet ujetých km skupiny vozu  
 12 - první část kilometrů  
 13 - procenta srážky za první část kilometrů  
 14 - další část kilometrů  
 15 - procenta srážky za další část kilometrů  
 ZAP - základní amortizace za počet kilometrů (%)

11	PKM	12	13	14	15	ZAP
Vozidlo jako celek	4 799	0	0,00	4 799	1,50	7,50

#### 2.1.2 Výpočet redukované technické hodnoty vozidla

- THSN - výchozí technická hodnota skupiny  
 ZA - základní amortizace  
 c - technický stav skupiny dle hodnocení při prohlídce  
 THS - zbytek technického života skupiny ke dni ocenění  
 PDS - poměrný díl skupiny z vozidla bez pneu jako celku  
 PTHS - poměrná technická hodnota skupiny

skupina vozidla	THSN %	ZA %	c %	THS %	PDS %	PTHS %
Vozidlo jako celek	100	40,75	0	59,25	100	59,25
					Součet THVR = 59,25 %	

$$PTHS = \frac{THSN \cdot (100 - ZA) \cdot (100 + c) \cdot PDS}{1\ 000\ 000}$$

Redukovaná technická hodnota vozidla THVR = 59,25 %

**2.2 Stanovení výchozí ceny - CN**

Výše výchozí ceny vozidla CN	<b>603 200 Kč</b>
Stanovená znalcem	<b>Dle informace od zástupce držitele</b>
Zdůvodnění (pramen) ceny	<b>Dle pořizovací faktury</b>

**2.3 Časová cena pneu na vozidle**

CČPV	<b>5 100 Kč</b>
------	-----------------

**2.4 Časová cena mimořádné výbavy**

CČVM	<b>30 000 Kč</b>
------	------------------

**2.5 Výpočet časové ceny vozidla**

	<b>Cena Kč bez DPH</b>	<b>DPH Kč</b>	<b>Cena Kč vč. DPH</b>
Výchozí cena CN	<b>498 513</b>	<b>104 687</b>	<b>603 200</b>
Výchozí cena pneu prvomontáže CNPP (odečet)	<b>8 430</b>	<b>1 770</b>	<b>10 200</b>
Redukovaná cena vozidla bez pneu CR = CN - CNPP	<b>490 083</b>	<b>102 917</b>	<b>593 000</b>
THVR vozidla bez pneu vyjádřená v Kč (THVR . CR)	<b>290 374</b>	<b>60 978</b>	<b>351 352</b>
Časová cena pneu CČPV	<b>4 215</b>	<b>885</b>	<b>5 100</b>
Časová cena mimořádné výbavy CČVM	<b>24 794</b>	<b>5 206</b>	<b>30 000</b>
Časová cena vozu CČV = THVR . (CN-CNPP)+CČPV+CČVM	<b>319 383</b>	<b>67 069</b>	<b>386 000</b>

**2.6 Výpočet obvyklé ceny vozidla**

Koeficient prodejnosti KP = **0,60**

Zdůvodnění koeficientu prodejnosti

**Dle provedeného průzkumu trhu se srovnatelnými čtyřkolkami, s přihlédnutím ke stavu, výbavě a účelu provozování.**

**Konzultace s výrobcem a prodejcem přívěsů Veloexport.**

	<b>Cena Kč bez DPH</b>	<b>DPH Kč</b>	<b>Cena Kč vč. DPH</b>
Obvyklá cena vozidla COB = CČV . KP =	<b>191 736</b>	<b>40 264</b>	<b>232 000</b>

slovy **dvěstětřicetdvatisíce Korun českých**

Výchozí cena vozidla, ceny pneumatik a mimořádné výbavy jsou zadány s DPH

### **Znalecká doložka**

Znalecký posudek jsem podal jako znalec jmenovaný rozhodnutím Městského soudu v Praze ze dne 14.12.1993 č.j.Spr.1027/91 pro základní obor ekonomika, odvětví ceny a odhady se zvláštní specializací pro oceňování motorových vozidel a rozhodnutím Městského soudu v Praze ze dne 4.4.2011, č.j. 1351/2011 o rozšíření na oceňování věci movitých.

Podle ust. § 127a zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád "...Znalec prohlašuje ve smyslu ust. § 127a zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, v platném znění, že si je vědom následků vědomě nepravdivého znaleckého posudku ....". Částku účtuji v souladu s novým zákonem o znalcích a novele vyhlášky č. 370/2022 Sb. o znalečném, která byla zveřejněna 2.12.2022 ve Sbírce zákonů.

Znalecký úkon je zapsán pod pořadovým číslem 0082/941/24 znaleckého deníku.

Znalečné a náhradu nákladů účtuji dle přiložené likvidace na základě dokladu číslo 0082/941/24.

Praha dne 31.10.2024

Zbyněk Hozák  
Mezi Potoky 1511/35  
102 00 Praha 15